

TEWIKO systems, s. r. o.
Dr. Milady Horákové 185/66
460 06 LIBEREC
IČ: 25472887, DIČ: CZ25472887

MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **Obec Bukovany**
Sídlo: **č. p. 47, 357 55 Bukovany**
IČ: **00259276**
Statutární zástupce: **Miroslav Stropek, starosta**
Bankovní spojení: **ČSOB, a. s.**
Číslo běžného účtu: **1689823/0300**
Kontaktní osoba: **Miroslav Stropek, starosta**
Tel: **352 682 153**
Email: obec@obecbukovany.eu

Zhotovitel

Název: **TEWIKO systems, s. r. o.**
Sídlo: **Dr. Milady Horákové 185/66, 460 07 Liberec**
IČ: **25472887**
DIČ: **CZ25472887**
Statutární zástupce: **Radim Kozák, jednatel společnosti**
Obchodní rejstřík: **KS v Ústí nad Labem oddíl C vložka 19676**
Bankovní spojení: **ČSOB, a. s.**
Číslo běžného účtu: **184702858/0300**
Kontaktní osoba: **Radim Kozák, jednatel společnosti**
Tel: **[REDAKOVANÉ]**
Email: **[REDAKOVANÉ]**

uzavírají následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

na zakázku:

WORKOUTOVÉ HŘIŠTĚ BUKOVANY

*která bude financována ze zdrojů Ministerstva pro místní rozvoj ČR
v rámci podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova,
dotačního titulu č. 2 – Podpora zapojení dětí a mládeže do komunitního života v obci*



Článek 1.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Smluvní strany uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla na vlastní nebezpečí v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy v úplnosti dle zadání, rozsahu dle rozpočtu z cenové nabídky zhotovitele, ve výborné kvalitě, bez vad a nedodělků. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených dále ve smlouvě.
2. Předmětem této smlouvy je provedení díla „Workoutové hřiště Bukovany“.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že v době uzavření této smlouvy je rozsah provedení díla specifikován cenovou nabídkou zhotovitele, která je Přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Plnění smlouvy bude splňovat všechny technické požadavky a normy ČSN 1176-77. Zhotovitel potvrzuje, že pro všechny, i dílčí, pracovní postupy plnění této smlouvy má potřebnou kvalifikaci i technické vybavení.
5. Práce a dodávky nad dohodnutý předmět smlouvy, budou věcně a cenově specifikovány a bude smluvna případná změna doby plnění, ceny a s tím související ujednání, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

Článek 2.

TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Předpokládané termíny plnění:

Zahájení prací:	17. 07. 2017
Ukončení díla a předání objednateli:	20. 09. 2017

Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem. Termín dokončení díla je shodný s termínem předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

2. Místem plnění je obec Bukovany, na pozemku p. č.92/35, k. ú. Bukovany u Sokolova.
3. Lhůta provedení může být dohodou smluvních stran upravena z důvodů nemožnosti plnění, které mají bezprostřední vliv na provádění díla.

Lhůta pro provedení díla se přiměřeně upravuje:

- a. Vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny objednatele.
 - b. Jestliže přerušeni prací bude způsobeno vyšší mocí.
 - c. Dojde-li během realizace díla ke změnám v rozsahu provedení díla.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že dodržení uvedeného termínu je podmíněno poskytnutím řádné součinnosti ze strany objednatele.



Článek 3. CENA DÍLA

1. V souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění, smluvní strany sjednaly pevnou cenu za dílo v celkové výši:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	399 300,-
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy (21 %)	83 853,-
Celková cena díla včetně DPH	483 153,-

2. Cena díla je stanovena jako cena pevná a maximálně přípustná, jež nebude za žádných okolností zhotovitelem překročena, s výjimkou změny sazby daně z přidané hodnoty. V případě zjištění, že položkový rozpočet nezahrnuje zásadní položky pro úspěšnou realizaci díla, je zhotovitel oprávněn požadovat tzv. rozpočet s výhradou, že se nezaručuje jeho úplnost. Jedná se o provedení činností, které nebylo možné při uzavření smlouvy předvídat.
3. Specifikace smluvní ceny díla (stručná rekapitulace rozpočtu ceny díla je zahrnuta v nabídce zhotovitele - Příloha č. 1 této smlouvy – cenová kalkulace).
4. Pokud po započítání prací budou zjištěny skutečnosti, které budou mít za následek další náklady spojené s realizací díla (tj. práce a dodávky nad dohodnutý předmět smlouvy), je toto zhotovitel povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu poté, co potřebu zvýšení zjistil. Akceptace těchto neplánovaných nákladů objednatelem musí mít písemnou formu.

Článek 4. PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. V souladu s ustanovením § 2591 a násl. občanského zákoníku dohodly zejména následující povinnosti zhotovitele a oprávnění objednatele:
- zhotovitel potvrzuje, že si plně uvědomuje rozsah prací a dodávek, které jím mají být provedeny,
 - objednatel se zavazuje připravit přístup na staveniště v termínu realizace díla,
 - zhotovitel je povinen podrobit se organizačním a bezpečnostním opatřením, která objednatel podnikne. Zhotovitel bude práce provádět tak, aby co nejméně omezil zákazníky a běžný provoz i činnost jiných zhotovitelů.
2. Zařízení staveniště si zabezpečuje objednavatel včetně zajištění a umístění elektrické energie a jejich náklady na zřízení a za odběry nejsou součástí smluvní ceny díla.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci stavby použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u tohoto druhu výrobků a materiálů.



4. K převímce dokončeného díla zhotovitel vyzve oprávněného zástupce objednatele k převímacímu řízení, které bude uzavřeno podpisem dodacího listu a Zápisu o odevzdání a převzetí dokončené stavby – díla.
5. Za řádně provedené se považuje dílo, které je dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel je povinen dokončené dílo převzít a to s výhradami nebo bez výhrad. Výhrady týkající se zjevných vad díla musí objednatel uvést při předání. Pokud tak neučiní, může zhotovitel namítat, že právo nebylo uplatněné včas.
6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Dle platné legislativy není možné odmítnout převzít stavební dílo pro existenci drobných vad.
7. Vady skryté je objednatel povinen oznámit bez zbytečného odkladu poté, co je mohl při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do 5 let od převzetí stavby.

Článek 5.

PLATEBNÍ PODMÍNKY, SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE

1. Právo zhotoviteli na zaplacení ceny díla vzniká po řádném a včasém provedení díla, po jeho předání objednateli. Je-li dílo převímáno po částech, vzniká právo na zaplacení ceny za každou část při jejím provedení.
2. Konečné vyúčtování provede zhotovitel formou daňového dokladu, který bude mít všechny náležitosti stanovené zákonem, do 15 dnů po podpisu Zápisu o odevzdání a převzetí dokončené stavby – díla (případně ode dne odstranění vad a nedodělků zjištěných při převímce díla). Faktura má maximální splatnost 30 dnů od jejího doručení. **Zálohy se neposkytují.**
3. Zhotovitel vzal na vědomí, že v konečné faktuře vyúčtuje objednateli své veškeré pohledávky. Objednatel není povinen uhradit zhotoviteli jakékoli další platby z pohledávek požadovaných zhotovitelem po uhrazení konečné faktury.
4. Při nesplnění termínu plnění zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla za každý den prodlení. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů ode dne vyúčtování sankce.
5. V případě, že objednavatel bude v prodlení se splatností daňového dokladu, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02% z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení.

Článek 6.

ZÁRUKA ZA DÍLO, SERVISNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít jako celek od předání po celou záruční dobu vlastností dohodnuté smlouvou a technickými normami, které se na dílo vztahují.



2. Objednatel požaduje záruční dobu minimálně 120 měsíců na prohnití dřeva, 60 měsíců na konstrukci prvků a doživotní na nerezové části.
3. Zhotovitel odpovídá, že dodávka je kompletní a bez právních vad a že dodané množství se shoduje s údaji v průvodních dokladech, fakturách a soupisu provedených prací.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po uplynutí záruční doby 60 měsíců na konstrukci prvků bude v případě zájmu objednatele zabezpečovat pozáruční servis na zařízení, která budou specifikována objednatelem. Pozáruční servis je nutno sjednat dodatkem k této smlouvě. Cena pozáručního servisu se řídí aktuálním ceníkem zhotovitele.

Článek 7.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany jsou s textem této smlouvy dokonale obeznámeny a prohlašují, že plně odpovídá jejich vůli.
2. Prohlašují dále, že uzavírají tuto smlouvu svobodně a vážně, nikoliv v tisni, omylu či za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy rovněž potvrzují.
3. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
4. Platnost a účinnost této smlouvy, resp. jejích dodatků, nastává oboustranným podpisem statutárními zástupci smluvních stran.
5. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně-technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera, považují je za důvěrné a nezneužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.
6. Objednatel si vyhrazuje právo průběžně kontrolovat provádění díla. Na zjištěné nedostatky upozorní písemně zhotovitele a požádá o jejich odstranění. Takové žádosti je zhotovitel povinen vyhovět.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.



8. V ostatním, ve smlouvě neuvedeném, se na tuto smlouvu vztahují ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.
9. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:
Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele- kalkulace

28-06-2017

28-06-2017

V Bukovanech dne.....

V Liberci dne 28. 6. 2017



Míroslav Stropěk
starosta
za objednatele

Radim Kozák
jednatel společnosti
za zhotovitele